



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД
1 И. 297/14
02.09.2014. год.
УЖИЦЕ**

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног поверилаца Диковић Зорке, Кузељевић Спасе и Јевремовић Милоша, сви из Бранежаца, које све заступа пуномоћник Желимир Џамбић адв. из Чајетине, против извршног дужника Богдановић Синише из Кленовника, Општина Пожаревац ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу чл.119. ЗИО, донео је дана **02.09.2014.** године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ Јавно надметање непокретности власништво извршног дужника Богдановић Синише из Кленовника на дан **01.10.2014.** године, са почетком у **08,00** часова у овом суду соба бр. 29, и то:

- породична стамбена зграда, у основи површине **34 м²**, која је изграђена на кат.парц. 3765/2 КО Бранешци и кат.парц. 3765/2 КО Бранешци, чија је укупна површина **6,02** ара по листу непокретности бр. 1075 КО Бранешци.

II Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком овог суда 1.И. 297/14 од 29.05.2014. године на износ од **3.588.480,00** динара

III Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи **60%** од утврђене вредности, односно износ од **2.153.088,00** динара

IV Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у висини од **10%** од утврђене вредности, односно износ од **358.848,00** динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII Закључак о продаји објавити на огласној табли суда ,интернет страницама овог суда, огласној табли Града Ужице, огласној табли МЗ Златибор и по један примерак доставити странкама .

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 02.09.2014. године, 1 И. 297/14

